مجموعة شركات الشفق الجديد



ملف التأهيل المسبق

Pre-Qualification Profile **2026**

متخصصون في تنفيذ المشاريع السكنية والتجارية والترفيهية

Specialists in residential, commercial and leisure projects

مقاولات عامة
General Contracting

تصنيف الدرجة الثالثة
Grade 3 – Ministry of Municipalities & Housing

شركة الشفق الجديد للمقاولات العامة · الرقم الوطني الموحد 7034772421 · SHFJAD LTD Co.

مجموعة شركات الشفق الجديد

الشركة في سطور

COMPANY AT A GLANCE

35	280	68,100+	25+
مشروعاً منذ 2023	فيلا منجزة	م² في المنشآت الصحية	سنة خبرة الفريق الهندسي
33 completed · 2 ongoing	Villas delivered	m² in healthcare facilities	Years of senior team experience

الاسم التجاري Trade name	**مجموعة شركات الشفق الجديد** SHFJAD Group
الاسم النظامي Legal name	**شركة الشفق الجديد للمقاولات العامة (ذات مسؤولية محدودة)** SHFJAD LTD Co. (limited liability company)
سنة التأسيس Founded	**2023**
السجل التجاري / الرقم الوطني الموحد CR / Unified National No.	**7034772421**
الرقم الضريبي VAT No.	**312502176700003**
التصنيف Classification	**الدرجة الثالثة – مجال التشييد والبناء (شهادة رقم 2024009926)** Grade 3 – Construction & Building (certificate no. 2024009926)
المقر الرئيسي Head office	**المدينة المنورة، طريق المطار، أبو عوف بلازا، الدور السابع** Abu Awf Plaza, 7th Floor, Airport Road, Madinah
القوى العاملة Workforce	**حتى ٢٥ موظفاً · نطاقات بلاتيني · نسبة السعودة 80%** Up to 25 staff · Nitaqat Platinum · 80% Saudization
منصة اعتماد Etimad	**مسجّل** Registered
مجالات التخصص Core sectors	**جميع المنشآت الصحية والسكنية والتجارية** All healthcare, residential and commercial facilities

خطة النمو GROWTH

نتوسع في تشطيب الفنادق وتسليمها، ومحطات الوقود وخدمات الطرق، والمشاريع المشتركة مع مقاولين من درجات تصنيف أعلى.

We are expanding into hotel fit-out and handover, fuel and roadside stations, and joint ventures with higher-grade contractors.

مجموعة شركات الشفق الجديد

كلمة المدير العام

GENERAL MANAGER'S MESSAGE

بدأنا عام 2023 مقاولَ باطن في مشاريع الإسكان بالمدينة المنورة، ثم أصبحنا المقاول الرئيسي لـ 240 فيلا لدى المطوّر نفسه. وفي 2024 و2025 تعاقدت معنا مباشرةً جهات صحية حكومية، منها الشؤون الصحية بالحرس الوطني ومدينة الملك سلمان الطبية، لتطوير منشآت صحية تجاوزت 68 ألف متر مربع.

We started in 2023 as a subcontractor on housing projects in Madinah, then became the main contractor for 240 villas for the same developer. In 2024 and 2025, government healthcare bodies — including National Guard Health Affairs and King Salman Medical City — contracted us directly to upgrade more than 68,000 m² of healthcare facilities.

هذا النمو لم يأتِ من الإعلان، بل من عملاء رأوا عملنا فمنحونا ثقتهم في ما هو أكبر.

This growth did not come from advertising, but from clients who saw our work and trusted us with more.

وهذا ما نعدكم به: أن نستحق ثقتكم في المشروع الأول، ليكون بداية لما بعده.

That is our promise to you: to earn your trust on the first project, so it becomes the start of what follows.

م. رائد بن هاشم نور

المالك والمدير العام

Eng. Raed bin Hashem Noor — Owner & General Manager

2023

مقاول باطن

في مشاريع الإسكان

Subcontractor, housing

2023

مقاول رئيسي

240 فيلا – مجمع المكيمن

Main contractor, 240 villas

2024–2025

عقود مباشرة

+68,100 م² منشآت صحية

Direct healthcare contracts

مجموعة شركات الشفق الجديد

الاعتمادات والشهادات

CREDENTIALS & CERTIFICATES

تحقق من بياناتنا
Verify at shfjad.com

الشهادة Certificate	الجهة المصدرة Issuer	الرقم Number	الانتهاء Expiry
شهادة التصنيف – الدرجة الثالثة – مجال التشييد والبناء Classification – Grade 3 – Construction & Building	وزارة البلديات والإسكان Ministry of Municipalities & Housing	2024009926	2027/09/11
السجل التجاري Commercial Registration	وزارة التجارة Ministry of Commerce	7034772421	2027/10/10
شهادة الزكاة والضريبة Zakat & Tax Certificate	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ZATCA	312502176700003	2027/11/09
شهادة التأمينات الاجتماعية GOSI Certificate	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية GOSI	78691620	2027/09/10
عضوية الغرفة التجارية Chamber of Commerce Membership	غرفة المدينة المنورة Madinah Chamber	203011174006	2027/11/11
نطاقات Nitaqat	وزارة الموارد البشرية HRSD	بلاتيني · سعودة 80%	—
منصة اعتماد Etimad	وزارة المالية Ministry of Finance	Registered · مسجّل	—

الاعتمادات لدى الجهات · Vendor registrations

- **وزارة الإسكان** — Ministry of Housing
- **وزارة الصحة والحرس الوطني** — MoH & National Guard
- **مدينة المعرفة الاقتصادية** — Knowledge Economic City
- **جامعة طيبة وجامعة سطام وكليات الريان** — Taibah, Prince Sattam & Al-Rayan
- **لجام للرياضة** — Leejam Sports
- **شركة المياه الوطنية** — National Water Company
- **مدن** — MODON

اعتمادات المنتجات: منفذ معتمد لدى هيمبل وسيقما السعودية ومصنع الخياط للمنتجات الإسمنتية.
Product approvals: approved applicator for Hempel, Sigma Saudi Arabia and Al-Khayyat cement products factory.

مجموعة شركات الشفق الجديد

الهيكل التنظيمي والكوادر

ORGANISATION, KEY STAFF & EQUIPMENT

الهيكل التنظيمي والكوادر الرئيسية · Organisation & key staff — up to 25 staff in total

المالك والمدير العام
م. رائد بن هاشم نور
Owner & General Manager
Eng. Raed bin Hashem Noor
+5 سنوات · 5+ yrs

الرئيس التنفيذي للعمليات التشغيلية
م. حيان ال حريري
Chief Operating Officer (COO)
Eng. Hayyan Al-Hariri
+21 سنة · 21+ yrs

مدير المشاريع
م. محمد الحسيني
Project Manager
Eng. Mohammed Al-Husseini
+25 سنة · 25+ yrs

المشتريات والتوريد
م. محمد البكري
Procurement & Supply
Eng. Mohammed Al-Bakri
+5 سنوات · 5+ yrs

المالية والمحاسبة
Finance & Accounts

مهندسو المواقع
Site Engineers

ضبط الجودة QA/QC
نيكسانا جلوبال
Quality Control (QA/QC)
Nexana Global (sister company)

الموارد البشرية والشؤون الإدارية
HR & Administration

العقود والمطالبات
Contracts & Claims

التصميم والرندرات ثلاثية الأبعاد
مهندسون داخليون
Design & 3D Renders
In-house engineers

المعدات المملوكة · Owned equipment

30	7	6	5	4	2
سقالات معدنية Steel scaffolding (sets)	**سيارات بيك أب** Pickup trucks	**مولدات كهرباء** Power generators	**أطقم شعلة لرولات العزل** Membrane torch kits	**هزازات خرسانة** Concrete vibrators	**ماكينات جلي وإيبوكسي** Floor grinders / epoxy

الشركات الشقيقة · Sister companies

مؤسسة علي حسين شبكشي الاستشارية
Shobokshi Consulting
استشارات · Consulting

شركة نيكسانا جلوبال
Nexana Global
ضبط الجودة · QA/QC

شركة فيصل التميمي العقارية
Al-Tamimi Real Estate
عقارات · Real estate

شركة ثروات البحار
Tharawat Seas
استزراع سمكي · Aquaculture

السلامة والجودة

HEALTH, SAFETY, ENVIRONMENT & QUALITY

25,000+	0	OSHA
ساعة عمل آمنة Safe man-hours	إصابة مضيعة للوقت منذ 2023 Lost-time injuries since 2023	مسؤول سلامة معتمد Certified HSE officer

السلامة · HSE — officer: Eng. Mohammed Al-Husseini (OSHA)

- تقييم المخاطر قبل كل نشاط وتصاريح العمل للأعمال الساخنة والمرتفعات.
  Risk assessment before each activity; permits to work for hot work and work at height.
- اجتماعات سلامة يومية في الموقع ومعدات الوقاية الشخصية لكل العاملين.
  Daily toolbox talks on site and PPE for every worker.
- عزل مناطق العمل عند التنفيذ داخل المستشفيات القائمة، وخطة طوارئ لكل موقع.
  Segregated work zones in live hospitals and an emergency plan for every site.

ضبط الجودة · Quality control

- اعتماد المواد قبل الطلب والتوريد وفحصها عند الاستلام (الملحق 06A).
  Material approval before ordering and inspection on delivery (appendix 06A).
- خطة فحص واختبار (ITP) لكل نشاط بنقاط توقف للاعتماد.
  An inspection & test plan (ITP) for each activity, with hold points.
- اختبار أنظمة الضغط والتدفق والحريق والتكييف قبل التسليم.
  Pressure, flow, fire-fighting and HVAC system tests before handover.
- ضبط الجودة عبر الشركة الشقيقة نيكسانا جلوبال، وفق كود البناء السعودي وتوصيات المصانع.
  QA/QC by our sister company Nexana Global, to the Saudi Building Code and manufacturer guidance.

مجموعة شركات الشفق الجديد

خطة الفحص والاختبار

INSPECTION & TEST PLAN · MATERIAL APPROVAL

اعتماد المواد قبل التوريد · Material approval before delivery

01 — طلب اعتماد المادة (MAR): النشرة الفنية وشهادات الاختبار والمنشأ والضمان
Material Approval Request: datasheet, test certificates, origin, warranty

02 — عينة تُطابق مع المواصفات وجدول الكميات
Sample checked against specification and BOQ

03 — اعتماد الاستشاري أو المالك قبل أمر الشراء
Consultant / owner approval before the purchase order

04 — فحص المادة عند الاستلام ومطابقتها للعينة المعتمدة
Inspection on delivery against the approved sample

05 — رفض غير المطابق وتسجيله في سجل عدم المطابقة (NCR)
Reject non-conforming material; log it in the NCR register

النشاط Activity	الفحص / الاختبار Check / test	معيار القبول Acceptance	نقطة Point
الخرسانة Concrete	الشدات والحديد قبل الصب؛ الهبوط ومكعبات الضغط Formwork & rebar; slump & cubes	كود البناء السعودي SBC 304	H
العزل المائي Waterproofing	السطح والبرايمر وتراكب الرولات؛ اختبار الغمر Substrate, primer, laps; flood test	تراكب 10 سم على الأقل · غمر 24–48 ساعة Laps ≥ 10 cm · 24–48 h flood test	H
العزل الحراري Thermal insulation	سماكة الألواح وكثافتها وتثبيتها Thickness, density, fixing	حسب المادة المعتمدة Per approved material	W
مجاري التكييف HVAC ducts	اختبار التسريب؛ موازنة الهواء Leakage test; air balancing (TAB)	التدفق ضمن 10% من التصميم SMACNA · airflow ±10% of design	H
غرف العزل Isolation rooms	الضغط السلبي وتغييرات الهواء Negative pressure, air changes	ضغط سلبي و12 تغييراً في الساعة ≥ 2.5 Pa · ≥ 12 ACH (ASHRAE 170)	H
مكافحة الحريق Fire-fighting	اختبار الضغط الهيدروستاتيكي Hydrostatic pressure test	ساعتان دون هبوط في الضغط 200 psi · 2 h · no drop (NFPA 13)	H
السباكة والصرف Plumbing	ضغط المواسير؛ تسريب الصرف Pipe pressure; drainage leak test	حسب المواصفات Per specification	W
الكهرباء Electrical	مقاومة العزل والاستمرارية والتأريض Megger, continuity, earthing	كود البناء السعودي SBC 401	H
التشطيبات Finishes	الاستواء وسماكة الدهان والإيبوكسي Level; paint & epoxy thickness	توصيات المصنع Per manufacturer	W
التسليم Handover	الملاحظات والمخططات النهائية والأدلة والضمانات Snags, as-builts, O&M, warranties	إغلاق جميع الملاحظات All snags closed	H

H نقطة توقف: لا يستمر العمل قبل توقيع الاستشاري أو المالك · **W** نقطة مشاهدة: يُبلَّغ العميل. مواصفات كل مشروع مقدَّمة على هذه القيم.

H = hold point: work stops until the consultant/owner signs. W = witness point: the client is notified. Each project's specification overrides these values.

مجموعة شركات الشفق الجديد

مجالات الخبرة الأساسية

CORE EXPERTISE

01 المنشآت الصحية

Healthcare facilities

+68,100 م² منجزة كمقاول رئيسي منذ 2024: تطوير مناطق الطوارئ والعيادات بهوية الصحة القابضة، معايرة غرف العزل وضغط الهواء، العزل المائي والحراري للأسطح، صيانة أنظمة الحريق والتكييف.

68,100+ m² delivered as main contractor since 2024: emergency and clinic upgrades with the Health Holding identity, isolation-room and air-pressure calibration, roof insulation, fire-fighting and HVAC maintenance.

02 المجمعات السكنية والتجارية والمنشآت الترفيهية

Residential & commercial compounds and leisure facilities

280 فيلا منجزة في المدينة المنورة منذ 2023، و4 مبانٍ سكنية تسليم مفتاح في جدة، و297 فيلا قيد التنفيذ.

280 villas delivered in Madinah since 2023, 4 turnkey residential buildings in Jeddah, and 297 villas under way.

03 الفنادق ومحطات الوقود

Hotels & fuel stations

تشطيب الفنادق وتسليمها جاهزة للتشغيل، وإنشاء محطات الوقود وترميمها بنظام تسليم المفتاح. منجز في 2026: التشطيبات الكاملة لفندق رغد المدينة (8 طوابق، 35 شقة فندقية)، وإنشاء محطة الدريس النموذجية في بدر، وترميم وتطوير محطة الدريس في الرايس.

Hotel fit-out handed over ready to operate, and turnkey construction and renovation of fuel stations. Completed in 2026: full finishing of Ragad Al Madinah Hotel (8 floors, 35 serviced apartments), the new Aldrees model station in Badr, and the full renovation of the Aldrees station in Al-Rais.

04 الأعمال الكهروميكانيكية والتشطيبات

MEP & finishing

تكييف وتبريد، كهرباء وسباكة، عزل وأرضيات وإيبوكسي وأسقف مستعارة، تشجير وري.

HVAC, electrical and plumbing; insulation, flooring, epoxy and ceilings; landscaping and irrigation.

05 الترميمات

Renovation

ترميم وتطوير المباني والمنشآت القائمة: الترميم والتطوير الكامل لمحطة الدريس في الرايس (2026)، وترميم مستودعات الحكير في جدة، ونادي وقت اللياقة والمروج سنتر 4 في الرياض، إضافة إلى تطوير مناطق الطوارئ والعيادات في المستشفيات.

Renovation and upgrade of existing buildings and facilities: the full renovation of the Aldrees station in Al-Rais (2026), Al-Hokair warehouses in Jeddah, Fitness Time club and Al-Murooj Center 4 in Riyadh, and emergency and clinic upgrades in hospitals.

مشاريع المنشآت الصحية

HEALTHCARE PROJECTS · 1 / 3

01 مستشفى الحرس الوطني – المدينة المنورة

National Guard Hospital, Madinah

2025 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

الجهة Client	**الشؤون الصحية بالحرس الوطني** National Guard Health Affairs
دورنا Our role	**مقاول رئيسي – عقد مباشر عبر منافسة على منصة اعتماد** Main contractor – direct contract won on Etimad
النطاق Scope	**عزل مائي وحراري للأسطح، صيانة أنظمة الحريق والتكييف، معايرة غرف العزل للضغط السلبي** Roof water & thermal insulation; fire-fighting & HVAC maintenance; isolation-room calibration
الحجم Size	**12,500 م² عزل أسطح · 14 غرفة عزل** 12,500 m² of roofs · 14 isolation rooms



عزل الأسطح – صورة من الموقع

02 معايرة ضغط الهواء في مبنى العيادات الخارجية كاملاً

Air-pressure balancing – entire outpatient clinics building, National Guard Hospital

2025 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

الجهة Client	**الشؤون الصحية بالحرس الوطني** National Guard Health Affairs
دورنا Our role	**مقاول رئيسي – عقد مباشر عبر منافسة على منصة اعتماد** Main contractor – direct contract won on Etimad
النطاق Scope	**معايرة ضغط الهواء وموازنته في كامل مبنى العيادات الخارجية** Air-pressure calibration and balancing across the whole building
الحجم Size	**أكثر من 13,000 م²** 13,000+ m²

13,000+

م² معايرة ضغط الهواء

m² air-pressure balancing

مشاريع المنشآت الصحية

HEALTHCARE PROJECTS · 2 / 3

03 تطوير منطقة الطوارئ الصفراء

Yellow emergency area upgrade

2024 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

الجهة Client	**مستشفى الولادة – مدينة الملك سلمان الطبية** Maternity Hospital, King Salman Medical City
دورنا Our role	**مقاول رئيسي – تكليف مباشر** Main contractor – direct award
النطاق Scope	**تطوير منطقة الطوارئ وتطبيق هوية الصحة القابضة الجديدة** Emergency area upgrade with the new Health Holding identity
الحجم Size	**11,000 م²** 11,000 m²

11,000

م² منطقة طوارئ

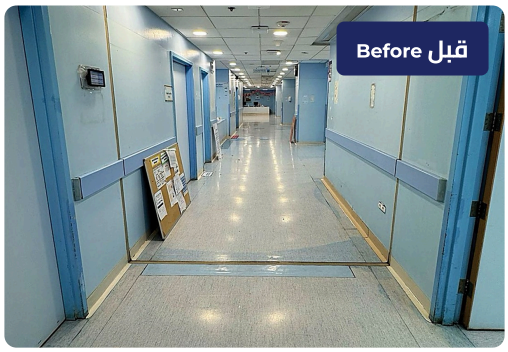
m² emergency area

04 تطوير منطقة الطوارئ الحمراء

Red emergency area upgrade

2024 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

الجهة Client	**مستشفى المدينة العام** Madinah General Hospital
دورنا Our role	**مقاول رئيسي – تكليف مباشر** Main contractor – direct award
النطاق Scope	**تطوير منطقة الطوارئ وتطبيق هوية الصحة القابضة الجديدة** Emergency area upgrade with the new Health Holding identity
الحجم Size	**17,900 م²** 17,900 m²





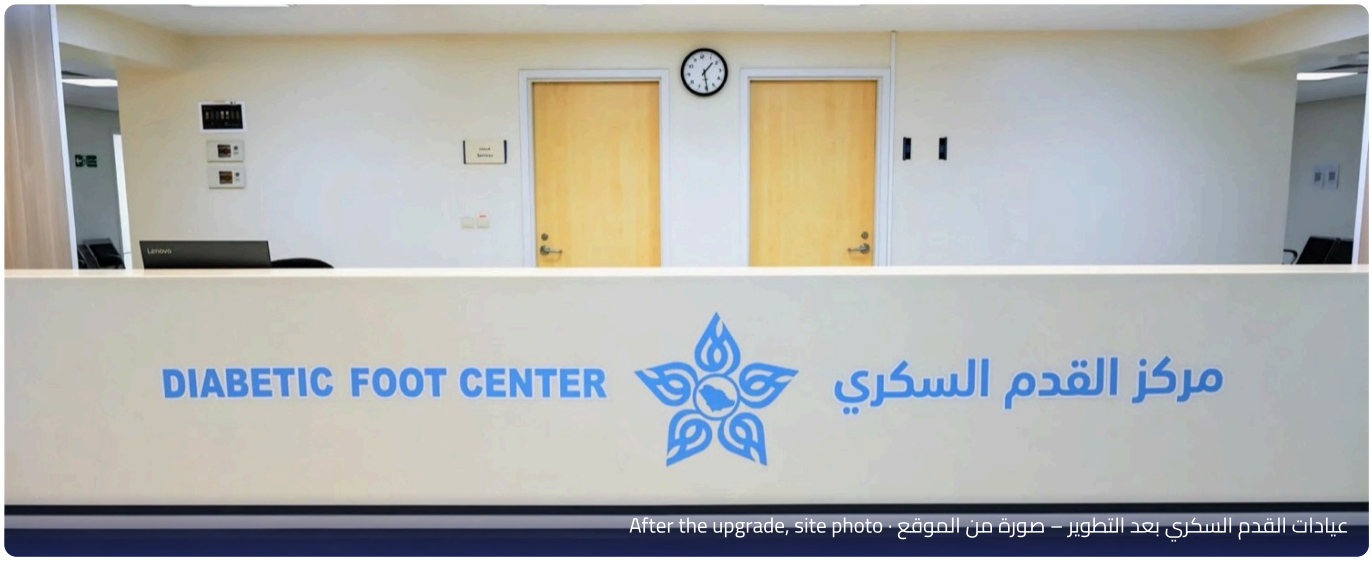
مشاريع المنشآت الصحية

HEALTHCARE PROJECTS · 3 / 3

05 عيادات القدم السكري
Diabetic foot clinics

2024 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

الجهة Client	**مدينة الملك سلمان الطبية** King Salman Medical City
دورنا Our role	**مقاول رئيسي – تكليف مباشر** Main contractor – direct award
النطاق Scope	**تطوير العيادات الخارجية وتطبيق هوية الصحة القابضة** Outpatient clinic upgrade, Health Holding identity
الحجم Size	**2,400 م²** 2,400 m²



عيادات القدم السكري بعد التطوير – صورة من الموقع · After the upgrade, site photo

06 أعمال صيانة وإنشاءات – مدينة الملك سلمان الطبية
Maintenance & construction – KSAMC · 11,300 m²

تجمع المدينة الصحي – حفر ودفان وتعديل شبكة الصرف، عزل خزانات المياه الرئيسية، زراعة وتشغيل شبكات الري · 11,300 م²

Madinah Health Cluster – sewer works, main water-tank waterproofing, irrigation networks

مقاول رئيسي
Main contractor

2025–2024 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

07 مستشفى د. سليمان فقيه – المدينة المنورة
Dr. Soliman Fakeeh Hospital, Madinah

تمديدات التكييف لـ 21 دوراً مع الاختبار والعزل
HVAC ductwork for 21 floors with testing and insulation

مقاول باطن
Subcontractor

2024 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

مجموعة شركات الشفق الجديد

المشاريع السكنية
RESIDENTIAL PROJECTS

280 فيلا منجزة في المدينة المنورة منذ 2023

280 villas delivered in Madinah since 2023 — 240 as main contractor, 40 as subcontractor, all with completion letters

بدأنا مع مايا العقارية مقاولًا باطن، ثم أصبحنا مقاولها الرئيسي في مشروع المكيمن.

We started with Maya Real Estate as a subcontractor and became its main contractor at Al-Mukaymin.

240
فيلا دوبلكس
duplex villas

08 مجمع المكيمن – 240 فيلا
Al-Mukaymin compound – 240 villas

2023 · منجز Completed · شهادة إنجاز ✓

الجهة Client	مايا العقارية للتطوير العقاري (ضمن مشاريع وزارة الإسكان) — مقاول رئيسي Maya Real Estate Development (Ministry of Housing programme) — main contractor
النطاق Scope	240 فيلا دوبلكس من طابقين وملحق مع كامل التشطيبات 240 two-storey duplex villas with annex, all finishing

09 ١٥ فيلا مع التشطيب – مشروع المكيمن
15 villas with finishing – Al-Mukaymin

إعمار الخليج للتطوير العقاري (المطوّر: مايا العقارية)
Emaar Al Khaleej (developer: Maya Real Estate)

مقاول باطن
Subcontractor

2023 · منجز Completed · شهادة إنجاز ✓

10 ٢٥ فيلا مع التشطيب – واحات الغروب
25 villas – Wahat Al-Ghuroob, West Madinah

شركة روابي
Rawabi Company

مقاول باطن
Subcontractor

2024 · منجز Completed · شهادة إنجاز ✓

11 تسليم مفتاح لـ 4 مبانٍ سكنية – جدة
4 turnkey residential buildings – Jeddah

شركة أثير البناء (مطوّر عقاري)
Atheer Al-Binaa Co. (developer)

مقاول رئيسي
Main contractor

2026 · منجز Completed · شهادة إنجاز ✓

12 297 فيلا تسليم مفتاح – المدينة المنورة
297 turnkey villas – Madinah

خليج الكوثر (المقاول الرئيسي) · المطوّر: مايا العقارية
Khaleej Al-Kawthar (main) · developer Maya

مقاول باطن
Subcontractor

2026–2024 · جارٍ Ongoing

مجموعة شركات الشفق الجديد

الطاقة والضيافة والقطاعات الأخرى

ENERGY, HOSPITALITY & OTHER SECTORS

13 محطة توليد الطاقة – جزيرة سندالة، نيوم

Power generation station – Sindalah Island, NEOM

نيوم – إنشاء وتشطيب المحطة

NEOM – construction & finishing of the station

تعاقد مباشر مع نيوم

Direct contract with NEOM

2025 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

14 الأبراج 112 و113 و114 – مركز الملك عبدالله المالي

Towers 112–114 – KAFD, Riyadh

شركة ثبات – عزل مائي وحراري وتشطيبات في الأبراج

Thabat Co. – insulation & finishing in the towers

مقاول باطن

Subcontractor

2025 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

15 فندق رغد المدينة

Ragad Al Madinah Hotel – 8 floors, 35 serviced apartments

فندق رغد المدينة – تشطيبات كاملة

Complete finishing

مقاول التشطيبات الرئيسي

Main finishing contractor

2026 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

16 محطة الدريس – بدر

Aldrees station – Badr

الدريس للخدمات البترولية – محطة نموذجية جديدة

Aldrees – new model station

مقاول رئيسي

Main contractor

2026 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

17 محطة الدريس – الرايس

Aldrees station – Al-Rais

الدريس للخدمات البترولية – ترميم وتطوير كامل

Aldrees – full renovation

مقاول الترميم الكامل

Full-renovation contractor

2026 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

18 مجمع تجاري – الرايس

Commercial complex – Al-Rais (shops & offices)

عميل خاص – إنشاء محلات ومكاتب

Private client – shops & offices

مقاول رئيسي

Main contractor

2026 | منجز Completed | شهادة إنجاز ✓

19 ثروات البحار للاستزراع السمكي

Tharawat Seas Aquaculture – Red Sea coast

شركة شقيقة – صيانة المراكب وتكييف وتبريد المزرعة والتغليف

Sister company – boats, farm & packing cooling

مقاول رئيسي – اتفاقية صيانة مستمرة

Main contractor – ongoing agreement

منذ 2024 | جارٍ Ongoing

مجموعة شركات الشفق الجديد

المشاريع المنجزة والجارية

COMPLETED & ONGOING PROJECTS · 1 / 2

35 مشروعاً منذ 2023: 33 منجزاً و2 جاريان. المشاريع في هذه الصفحة لديها شهادات إنجاز. · Projects on this page hold completion letters.

#	المشروع Project	الجهة · الموقع Client · Location	الدور · السنة Role · Year	الحالة Status
01	**عزل أسطح ومعايرة غرف العزل – مستشفى الحرس الوطني** Roof insulation & isolation rooms – NG Hospital	الشؤون الصحية بالحرس الوطني المدينة المنورة	رئيسي · 2025 Main	منجز
02	**معايرة ضغط الهواء – مبنى العيادات الخارجية** Air-pressure balancing – outpatient building	الشؤون الصحية بالحرس الوطني المدينة المنورة	رئيسي · 2025 Main	منجز
03	**تطوير منطقة الطوارئ الصفراء** Yellow emergency area upgrade	مستشفى الولادة – م. الملك سلمان الطبية المدينة المنورة	رئيسي · 2024 Main	منجز
04	**تطوير منطقة الطوارئ الحمراء** Red emergency area upgrade	مستشفى المدينة العام المدينة المنورة	رئيسي · 2024 Main	منجز
05	**تطوير عيادات القدم السكري** Diabetic foot clinics	مدينة الملك سلمان الطبية المدينة المنورة	رئيسي · 2024 Main	منجز
06	**أعمال صيانة وإنشاءات** Maintenance & construction works	تجمع المدينة الصحي المدينة المنورة	رئيسي · 2024–25 Main	منجز
07	**تمديدات تكييف 21 دوراً** HVAC ductwork, 21 floors	مستشفى د. سليمان فقيه المدينة المنورة	باطن · 2024 Sub	منجز
08	**مجمع المكيمن – 240 فيلا** Al-Mukaymin – 240 villas	مايا العقارية المدينة المنورة	رئيسي · 2023 Main	منجز
09	**15 فيلا مع التشطيب – المكيمن** 15 villas with finishing	إعمار الخليج / مايا العقارية المدينة المنورة	باطن · 2023 Sub	منجز
10	**25 فيلا – واحات الغروب** 25 villas – Wahat Al-Ghuroob	شركة روابي المدينة المنورة	باطن · 2024 Sub	منجز
11	**4 مبانٍ سكنية تسليم مفتاح** 4 turnkey residential buildings	شركة أثير البناء جدة	رئيسي · 2026 Main	منجز
12	**محطة توليد الطاقة – سندالة** Power station – Sindalah	نيوم نيوم	رئيسي · 2025 Main	منجز
13	**عزل وتشطيب الأبراج 112–114** Towers 112–114 insulation & finishing	ثبات / كافد الرياض	باطن · 2025 Sub	منجز
14	**فندق رغد المدينة – تشطيبات كاملة** Ragad Al Madinah Hotel – finishing	فندق رغد المدينة المدينة المنورة	رئيسي · 2026 Main	منجز
15	**محطة الدريس – بدر** Aldrees station – Badr	الدريس للخدمات البترولية بدر	رئيسي · 2026 Main	منجز
16	**محطة الدريس – الرايس (ترميم)** Aldrees station – Al-Rais	الدريس للخدمات البترولية الرايس	رئيسي · 2026 Main	منجز
17	**مجمع تجاري – محلات ومكاتب** Commercial complex	عميل خاص الرايس	رئيسي · 2026 Main	منجز
18	**ترصيف وأسفلت لكامل المستشفى – مستشفى المواساة** Paving & asphalt, entire hospital – Mouwasat	مستشفى المواساة ينبع	رئيسي · 2026 Main	منجز

مجموعة شركات الشفق الجديد

المشاريع المنجزة والجارية

COMPLETED & ONGOING PROJECTS · 2 / 2

أعمال أخرى منجزة (2023 – 2026) · Other completed works

#	المشروع Project	الجهة Client / via	الموقع Location	الحالة Status
19	**إيبوكسي مواقف لفندقين** Epoxy flooring for two hotel car parks	شركة أركان مودرن Arkan Modern Co.	المدينة المنورة Madinah	منجز
20	**عوازل وفينيل وأسقف مستعارة** Insulation, vinyl flooring and suspended ceilings	شركة فورتيفا Fortiva Co.	المدينة المنورة Madinah	منجز
21	**صيانة مزروعات** Landscape maintenance	شركة سمامه للتشغيل Samama Operations Co.	المدينة المنورة Madinah	منجز
22	**تشطيب قصر عبدالعزيز الحكير** Finishing of Abdulaziz Al-Hokair palace	شركة نساك للمقاولات العامة Nusak General Contracting	الرياض Riyadh	منجز
23	**دهانات العيادات الخارجية** Outpatient clinics painting	مستشفى الحرس الوطني National Guard Hospital	المدينة المنورة Madinah	منجز
24	**إنشاء مستودع تسليم مفتاح** Turnkey warehouse construction	الغرفة التجارية Chamber of Commerce	المدينة المنورة Madinah	منجز
25	**مشروع صامطة، أعمال إنشاء** Samtah project — construction works	شركة صرح التقنية للمقاولات Sarh Al-Taqniya Contracting	جازان Jazan	منجز
26	**مستودعات الحكير، أعمال ترميم** Al-Hokair warehouses — renovation	شركة باني المحدودة Bani Ltd.	جدة Jeddah	منجز
27	**نادي وقت اللياقة، أعمال ترميم** Fitness Time club — renovation	شركة أسلوب الإنشاء / لجام Uslub Al-Insha / Leejam	الرياض Riyadh	منجز
28	**المروج سنتر ٤، أعمال ترميم** Al-Murooj Center 4 — renovation	شركة أسلوب الإنشاء للمقاولات Uslub Al-Insha Contracting	الرياض Riyadh	منجز
29	**برج نايا، أعمال تشطيب** Naya Tower — finishing works	شركة باني المحدودة Bani Ltd.	الرياض Riyadh	منجز
30	**مجمع فلل سكنية فاخرة مجهزة بالكامل** Fully equipped luxury villa compound	شركاء ومستثمرون أجانب (تسليم مفتاح) Foreign partners & investors (turnkey)	المدينة المنورة / ينبع Madinah / Yanbu	منجز
31	**المرافق والأعمال الجامعية والأكاديمية** University and academic facilities	جامعة طيبة / جامعة الأمير سطام / كليات الريان Taibah Univ. / Prince Sattam Univ. / Al-Rayan Colleges	المدينة المنورة / الخرج Madinah / Al-Kharj	منجز
32	**أعمال الإنشاء والبنية التحتية والمستودعات** Construction, infrastructure and warehouses	مدينة المعرفة الاقتصادية (مدن) Knowledge Economic City (MODON)	المدينة المنورة Madinah	منجز
33	**تشطيبات متفرقة** Various finishing works	فندق حفاوة Hafawa Hotel	المدينة المنورة Madinah	منجز

مشاريع جارية · Ongoing projects

34	**297 فيلا تسليم مفتاح** 297 turnkey villas	خليج الكوثر / مايا العقارية المدينة المنورة	باطن · 2024 – 2026 Sub	جارٍ
35	**صيانة المراكب وأنظمة التبريد** Boat maintenance & cooling	ثروات البحار (شركة شقيقة) · ساحل البحر الأحمر Red Sea coast	رئيسي · منذ 2024 Main · agreement	جارٍ

عملاؤنا
OUR CLIENTS

جهات نفّذنا لها أو معها مشاريع مدرجة في سجل المشاريع. · Entities we delivered projects for or with, as listed in the project register.

الجهات الحكومية والصحية · Government & healthcare

الشؤون الصحية بالحرس الوطني National Guard Health Affairs	وزارة الصحة Ministry of Health	تجمع المدينة المنورة الصحي Madinah Health Cluster	مدينة الملك سلمان الطبية King Salman Medical City	وزارة الإسكان Ministry of Housing
نيوم NEOM	مدينة المعرفة الاقتصادية Knowledge Economic City	غرفة المدينة المنورة Madinah Chamber	مستشفى المواساة Mouwasat Hospital	مستشفى د. سليمان فقيه Dr. Soliman Fakeeh Hospital

المطورون والمقاولون الرئيسيون والشركات · Developers, main contractors & companies

الدريس للخدمات البترولية Aldrees Petroleum	شركة ثبات Thabat Co.	خليج الكوثر Khaleej Al-Kawthar	إعمار الخليج للتطوير العقاري Emaar Al Khaleej	شركة روابي Rawabi Co.
سمامة للتشغيل Samama Operations	ثروات البحار Tharawat Seas			

عملاؤنا عبر مقاولين

CLIENTS VIA MAIN CONTRACTORS

عملاء خدمناهم عبر مقاولين رئيسيين · Clients served through main contractors

سكني Sakani	تجمع مكة المكرمة الصحي Makkah Health Cluster	المستشفى السعودي الألماني Saudi German Hospital	دار المعدات الطبية والعلمية Scientific & Medical Equipment House	سمارت كير Smart Care	البحر الأحمر الدولية Red Sea Global
مركز الملك عبدالله المالي KAFD	الشركة السعودية للكهرباء Saudi Electricity Co.	مجموعة بن لادن السعودية Saudi Binladin Group	إيلاف السعودية Saudi Elaf	دار الأركان Dar Al Arkan	ساينو هايدرو Sinohydro
سراكو SRACO	عجلان وإخوانه Ajlan & Bros	بيان العقارية Bayan Real Estate	المجال العربي القابضة Al Majal Al Arabi Holding	ظل السلام للمقاولات Thil Al-Salam Contracting	الأخصائيون للخدمات الإنشائية Specialists Construction Services
أبو رهف للمقاولات Abu Rahaf Contracting	كرستال Crystal	أسس المحمدية Osos Al-Mohammadia	الأوائل Al Awael	زين Zain	بنده Panda
جولدز جيم Gold's Gym	بولمان Pullman	هوليداي إن Holiday Inn	فندق الريان مكة Al Rayan Hotel Makkah	جمعية ترميم الخيرية Tarmeem Charity	

مجموعة شركات الشفق الجديد

تواصل معنا

CONTACT

العنوان Address	المدينة المنورة، طريق المطار، أبو عوف بلازا، الدور السابع Abu Awf Plaza, 7th Floor, Airport Road, Madinah, Saudi Arabia
الجوال Mobile	+966 57 011 0023
الهاتف Phone	+966 14 825 9352
البريد الإلكتروني Email	info@shfjad.com
الاسم النظامي Legal name	شركة الشفق الجديد للمقاولات العامة SHFJAD LTD Co.
السجل التجاري / الرقم الضريبي CR / VAT	3125021767000003 · 7034772421
الممثل المعتمد Authorised representative	م. رائد بن هاشم نور — المالك والمدير العام Eng. Raed bin Hashem Noor — Owner & General Manager

shfjad.com

Scan to visit our website